

2023



TABELA DE PREÇOS

2022



TABELA DE PREÇOS¹

1. A presente tabela de preços aplica-se apenas aos novos contratos a celebrar a partir de 1 junho de 2022. Aos contratos em vigor será aplicada uma taxa de atualização de 10% ao ano, no momento da renovação.

Em vigor desde junho de 2022

Incubação e Aceleração

Serviços

	Incubadora* (+ iva /mês)	Aceleradora/CIN* (+ iva /mês)
Incubação física		
1º Ano	7,50 €/m ²	10,00 €/m ²
2º Ano	8,50 €/m ²	11,00 €/m ²
3º Ano (opcional)	9,50 €/m ²	12,00 €/m ²
Pós-incubação ou pós-aceleração**		
5º Ano	10,00 €/m ²	12,50 €/m ²
6º Ano	10,50 €/m ²	13,00 €/m ²

*À taxa mensal de incubação pode acrescer os valores médios de serviços prestados à empresa incubada superiores a 20% do valor da ocupação do espaço. **O período de pós-aceleração está disponível apenas a empresas que não tenham beneficiado do período de pós-incubação.

Incubação e Aceleração




Industrial

	Incubadora* (+ iva /mês)	Aceleradora/CIN* (+ iva /mês)
Incubação física		
1º Ano	2,46 €/m ²	3,05 €/m ²
2º Ano	2,66 €/m ²	3,25 €/m ²
3º Ano	2,86 €/m ²	3,45 €/m ²
4º Ano (opcional)	3,00 €/m ²	3,65 €/m ²
Pós-incubação ou pós-aceleração**		
5º Ano (opcional)	3,05 €/m ²	3,85 €/m ²
6º Ano (opcional)	3,25 €/m ²	4,05 €/m ²

*À taxa mensal de incubação pode acrescer os valores médios de serviços prestados à empresa incubada superiores a 20% do valor da ocupação do espaço. **O período de pós-aceleração está disponível apenas a empresas que não tenham beneficiado do período de pós-incubação.

Incubação e Aceleração

Virtual

	Normal 30 € + iva/mês	Premium 50 € + iva/mês
Morada para a sede social		
Utilização de morada e nº telefone na documentação		
Receção de correspondência		
Aviso imediato de correio urgente e registado		
Atendimento telefónico e registo de mensagens		
Apoio administrativo		
Serviço de impressão e fotocópias		
Utilização de sala de reuniões (4 horas/mês)		

Incubação e Aceleração

Serviços partilhados básicos

As taxas acima mencionadas incluem a prestação dos serviços básicos e partilhados, abaixo discriminados:

- Utilidades de acordo com o uso previsto para cada módulo ou espaço;
- Energia Elétrica, compatível com o uso previsto para cada módulo ou espaço;
- Receção de correspondência, atendimento telefónico e registo de mensagens;
- Fotocópias e impressões a preto/branco (página A4);
- Manutenção e limpeza dos espaços;
- Utilização de salas de reunião e da biblioteca;
- Utilização de salas de formação e auditório, em condições a negociar;
- Utilização de meios áudio visuais e videoconferência, em condições a negociar;
- Mentoria e aconselhamento empresarial;

Os valores relativos a esses serviços poderão ser cobrados mensalmente, caso se verifique que no seu conjunto estes são superiores a 20% do valor da ocupação do espaço para incubação ou aceleração.

Incubação e Aceleração

Serviços partilhados avançados

Prestação dos serviços partilhados avançados, abaixo discriminados sob orçamento:

- Acompanhamento e mentoria ao desenvolvimento e definição dos modelos de negócio das empresas instaladas no IET;
- Programas e sessões de capacitação para a gestão de startups;
- Divulgação e promoção das empresas incubadas;
- Participação conjunta em eventos e iniciativas de empreendedorismo;
- Definição e implementação de uma estratégia de comunicação e marketing;
- Aconselhamento jurídico em regime de outsourcing por sociedade de advogados;

Os valores relativos a esses serviços poderão ser cobrados mensalmente, caso se verifique que no seu conjunto estes são superiores a 20% do valor da ocupação do espaço para incubação ou aceleração.

Espaços de Coworking

Cowork do IET

Tipologia	Individual	Empresarial
Ocupação diária	10 €	15 €
Ocupação semanal	45 €	60 € (2 pessoas) acresce 30 € por cada pessoa extra
Ocupação mensal	90 €	130 € (2 pessoas) acresce 60 € por cada pessoa extra

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Salas e Auditório

Sala de formação 1

De 2^a a 6^a feira

9:00 às 18:00	Valor/hora	10 €
após as 18:00	Valor/hora	12,5 €
1/2 dia	_____	30 €
1 dia	_____	60 €

Fim-de-semana e Feriados

9:00 às 18:00	Valor/hora	12,5 €
após as 18:00	Valor/hora	15 €
1/2 dia	_____	40 €
1 dia	_____	80 €

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Salas e Auditório

Sala de informática

De 2^a a 6^a feira

9:00 às 18:00	Valor/hora	15 €
após as 18:00	Valor/hora	20 €
1/2 dia	_____	50 €
1 dia	_____	100 €

Fim-de-semana e Feriados

9:00 às 18:00	Valor/hora	20 €
após as 18:00	Valor/hora	25 €
1/2 dia	_____	70 €
1 dia	_____	140 €

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Salas e Auditório

Sala Formação 3, 4, 5

De 2^a a 6^a feira

9:00 às 18:00	Valor/hora	8 €
após as 18:00	Valor/hora	10 €
1/2 dia	_____	25 €
1 dia	_____	50 €

Fim-de-semana e Feriados

9:00 às 18:00	Valor/hora	10 €
após as 18:00	Valor/hora	12,5 €
1/2 dia	_____	30 €
1 dia	_____	60 €

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Salas e Auditório

Sala de Reuniões

De 2^a a 6^a feira

9:00 às 18:00	Valor/hora	12 €
após as 18:00	Valor/hora	15 €
1/2 dia	_____	40 €
1 dia	_____	80 €

Fim-de-semana e Feriados

9:00 às 18:00	Valor/hora	15 €
após as 18:00	Valor/hora	18 €
1/2 dia	_____	50 €
1 dia	_____	100 €

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Salas e Auditório

Auditório

De 2^a a 6^a feira

9:00 às 18:00	Valor/hora	25 €
após as 18:00	Valor/hora	30 €
1/2 dia	_____	80 €
1 dia	_____	160 €

Fim-de-semana e Feriados

9:00 às 18:00	Valor/hora	30 €
após as 18:00	Valor/hora	35 €
1/2 dia	_____	100 €
1 dia	_____	200 €

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Condições Especiais:

- 20% de desconto para empresas residentes e associadas;
- 10% de desconto para empresas do Tâmega Parque.

Outros serviços, mediante solicitação

Disponibilização de computador Portátil, exclusivamente ao formador

12,50 €

Serviço de cópias (custo extra)

Por orçamento

Serviço de Catering e Coffee-break

Por orçamento

Reserva de Espaços

A reserva de espaços, deverá ser formalizada através do preenchimento do formulário de cedência de espaços e/ou requisitado através do correio electrónico (geral@iet.pt) ou através do contacto telefónico (+351) 255 431 076.

A cedência de espaços para incubação ou aceleração está sujeita à aprovação em processo de candidatura, a realizar nos termos do Regulamento de Funcionamento do Instituto Empresarial do Tâmega.

iet 
INSTITUTO
EMPRESARIAL
DO TÂMEGA

INCUBADORA | ACADEMIA | CENTRO DE INOVAÇÃO E NEGÓCIOS

Em vigor desde junho de 2022

iet 
INSTITUTO
EMPRESARIAL
DO TÂMEGA

INCUBADORA | ACADEMIA | CENTRO DE INOVAÇÃO E NEGÓCIOS